

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) des Adventure Center e.V. – Stand 01/2024**

Das Adventure Center e.V. ist ein christliches Gästehaus und Freizeitzentrum für Kinder- und Jugendgruppen sowie Klassenfahrten und anderen christlichen bzw. gemeinnützigen Gruppen zur Förderung und Unterstützung der jungen Generation. Das Adventure Center e.V. ist ein Werk innerhalb von „Ecclesia Kirchen e.V.“ mit Sitz in 42699 Solingen. Darüber hinaus ist das Adventure Center Mitglied im Bundesverband der Sozialwerke Freikirchlicher Pfingstgemeinden (BSFP), welches ein Bundeswerk des Bundes Freikirchlicher Pfingstgemeinden KdöR ist.

Für alle Beherbergungsverträge (Gastgruppen sowie ausgeschriebene Kinderfreizeiten) mit dem Adventure Center gelten diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Nebenabreden, Ergänzungen, Streichungen oder Änderungen bedürfen der Schriftform.

### **Vertragsabschluss**

Ein Gastaufnahmevertrag kommt mit schriftlicher Anmeldung zustande. Das Adventure Center e.V. kann den Vertrag innerhalb von 2 Kalenderwochen ablehnen. Während des gleichen Zeitraums kann auch der Kunde stornofrei vom Vertrag zurücktreten. Mit Abschluss des Gastaufnahmevertrages wird die gültige Hausordnung in der während des Aufenthalts gültigen Fassung anerkannt. Der Gastgruppe geht in aller Regel innerhalb von 30 Tagen eine Anzahlungsrechnung zu.

### **Preise und Preiserhöhungen**

Stehen zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses die Preise für den vom Gruppenleiter gebuchten Zeitraum noch nicht fest, so gelten nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen des § 315 BGB die Preise, welche das Adventure Center e.V. nachträglich für den entsprechenden Buchungszeitraum und die gebuchte Leistung festlegt.

Weichen bestehende Preise ohne dringliche Voraussetzungen zu Ungunsten der Gastgruppe um mehr als 5% von den zum Zeitpunkt der Buchung geltenden Preisen für den gleichen

Belegungszeitraum und dem gleichen Leistungsumfang ab, so ist der Gruppenleiter berechtigt, sich unverzüglich nach Mitteilung zu melden und im beidseitigem Einvernehmen kostenfrei vom Belegungsvertrag zurückzutreten.

Sofern im Einzelfall nicht anders vereinbart, können vertragserfüllende Preiserhöhungen bis zu 10% betragen, wenn folgende dringliche Voraussetzungen dies erfordern:

- \* besondere Erhöhung von Versorgungskosten (Wasser, Strom, Gas, Heizung),
- \* starke Inflation,
- \* entsprechende Erhöhung von Personalkosten
- \* sowie bei der Einführung oder Erhöhung von Steuern und Abgaben, soweit sich diese Erhöhung auf den vereinbarten Belegungspreis auswirkt.

Eine Erhöhung ist nur zulässig, sofern zwischen Vertragsabschluss und dem vertraglich vereinbarten Belegungsbeginn mehr als vier Monate liegen und die zur Erhöhung führenden Umstände vor Vertragsabschluss noch nicht eingetreten und bei Vertragsabschluss für das Adventure Center e.V. in dieser Größenordnung nicht vorhersehbar waren.

Das Adventure Center hat dem Gruppenleiter nach Bekanntwerden des Erhöhungsgrundes darüber zu unterrichten, die Erhöhung geltend zu machen und den Erhöhungsgrund - wenn nicht klar ersichtlich - nachzuweisen.

Im Falle einer zulässigen Erhöhung, die 5% des vereinbarten Grundmietpreises übersteigt, kann die Gastgruppe vom Vertrag zurücktreten. Das Adventure Center wird daraufhin eine schriftliche Bestätigung oder Stornierung vornehmen und die möglichen, anfallenden Stornokosten in Rechnung stellen.

### **Ausfallkosten**

Bei Kündigung durch den Gast von mehr als 24 Kalenderwochen vor Anreise sind Ausfallkosten i.H. v. 20% des Gesamtpreises fällig, bei Kündigung von mehr als 12 Kalenderwochen vor Reisebeginn sind 40 % des Gesamtpreises fällig. Bei Kündigung von mehr als 6 Kalenderwochen vor Anreise sind 60% des Gesamtpreises fällig, bei Kündigung von mehr als 2 Kalenderwochen vor Anreise sind 70% des Gesamtpreises fällig. In allen anderen Fällen oder bei Nichtantritt ist der volle Preis fällig. Ggf. geleistete Anzahlungen werden mit den Ausfallkosten verrechnet. Den Nachweis höherer Aufwendungen behält sich Adventure Center vor.

### **Höhere Gewalt**

Das Adventure Center behält sich die Aufhebung des Vertrages, - auch nach Gastaufnahmebeginn, bei höherer Gewalt oder unvorhergesehen Schäden an Gebäude, Zimmer oder Einrichtung, die die Anlage insgesamt unbenutzbar machen - vor. In diesen Fällen werden alle bereits geleisteten Zahlungen, ggf. zeitanteilig, zurückerstattet. Schadensersatzansprüche gegen das Adventure Center sind in diesen Fällen ausgeschlossen.

### **Mitwirkungspflicht und Aufenthalt**

Mängel und Beanstandungen sind vom Gast unverzüglich dem verantwortlichen Personal bekannt zu machen. Der Gast hat mit den überlassenen Räumen und Gegenständen sorgfältig umzugehen. Die Hausordnung ist Bestandteil des Vertrages und wird mit Zustandekommen des Gastaufnahmevertrages anerkannt. Bei Verstößen des Gastes gegen die Hausordnung, die eine außerordentliche Kündigung seitens des Adventure Center nach sich ziehen, ist der gesamte vertraglich vereinbarte Preis fällig.

### **Rechnung**

Die abschließende Rechnungsstellung erfolgt nach der Abreise. Teil-, Abschlags- oder Zusatzrechnungen sind möglich. Alle Rechnungen sind (wenn nicht anders angegeben) innerhalb von 10 Kalendertagen auszugleichen. Bei Zahlungsverzug gelten die Regelungen des §286ff. BGB.

### **Haftung**

Der Gast haftet für alle aus fahrlässigem, grob fahrlässigem oder vorsätzlichem Handeln entstandene Schäden. Das Adventure Center haftet nur für grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten. Die Haftung für mittelbare oder Folgeschäden durch das Adventure Center ist ausgeschlossen. Das Adventure Center haftet nicht für Diebstähle auf dem Grundstück oder im Gebäude.

### **Datenschutz**

Das Adventure Center gibt bekanntgewordene betriebliche Daten nicht an Dritte weiter. Personenbezogene Daten werden nur zu vertragsgemäßen und statistischen Zwecken, wenn möglich, in anonymisierter Form, verwendet. Der Nutzung von Daten zu

Werbezwecken kann jederzeit widersprochen werden. Unsere ausführliche Datenschutzerklärung ist auf unserer Homepage frei ersichtlich. Unser Adventure Center e.V. unterliegt der Datenschutzverordnung des Dachverbandes unter BFP-DSO. Ihre Daten werden zur Vertragserfüllung bzw. für vorvertraglichen Maßnahmen gespeichert und nicht an Dritte weitergegeben. Wir speichern die Buchungsdaten nur so lange, wie diese benötigt werden, mindestens aber gemäß den gesetzlichen Bestimmungen. Sie haben jederzeit das Recht auf Auskunft und Berichtigung, sowie Löschung (nach rechtlicher Verpflichtung) Ihrer Daten. Auch besteht gemäß § 13 BFP-DSO das Recht auf Widerspruch. Wenn Sie von einem dieser Rechte Gebrauch machen möchten, kontaktieren Sie bitte unseren Datenschutzbeauftragten unter [datenschutz@adventure-center.de](mailto:datenschutz@adventure-center.de)

### **Unwirksamkeit, Gerichtsstand und Geltung**

Sollten Teile dieser AGB unwirksam sein, sind die übrigen Bestimmungen von der Unwirksamkeit nicht betroffen. Das Adventure Center legt den Gerichtsstand fest. Grundlage ist das geltende Recht der Bundesrepublik Deutschland.  
Stand: 1/2024